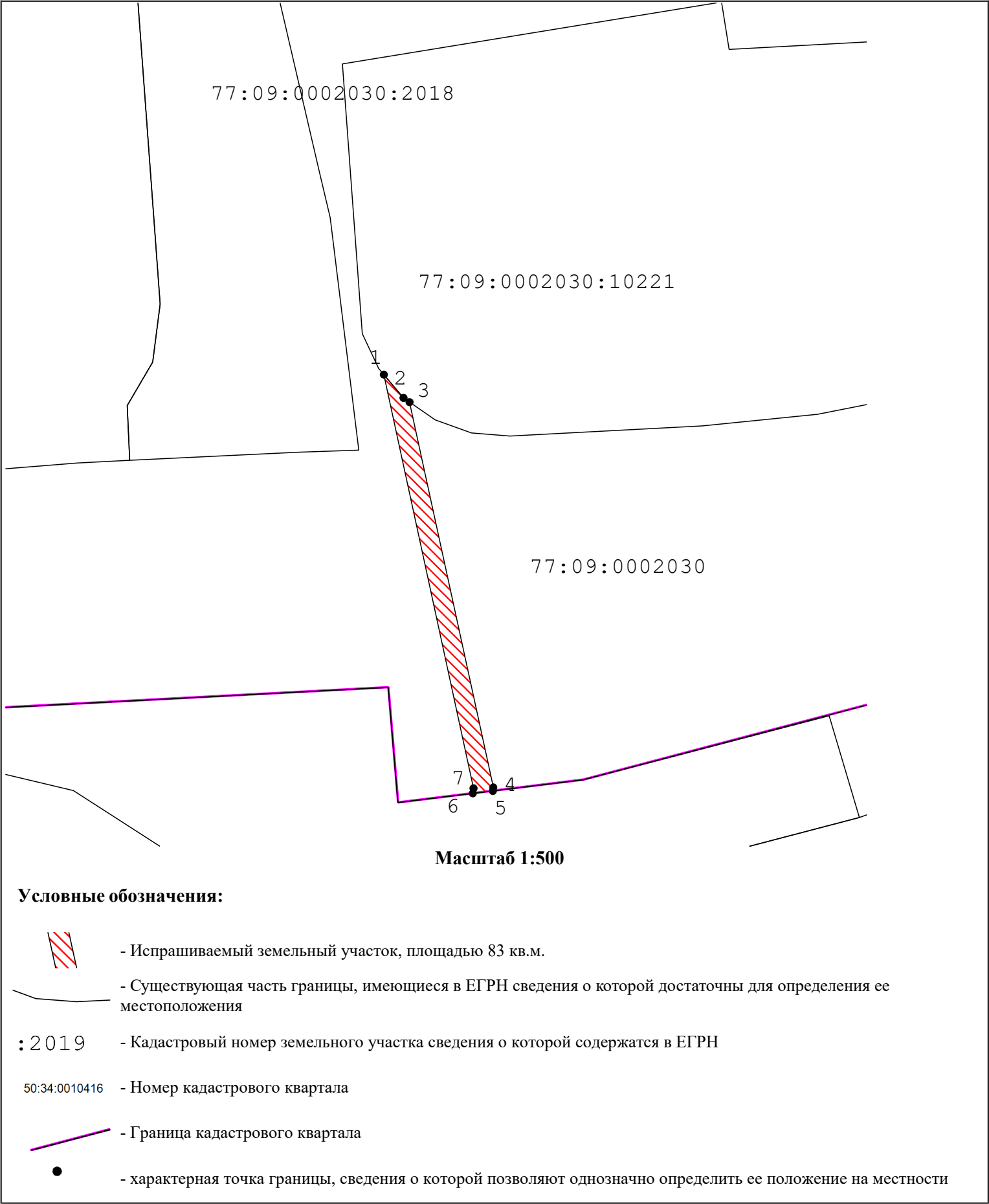


Сообщение о возможном установлении публичных сервитутов в целях строительства водопроводной сети для обеспечения наружного пожаротушения объекта «Терминально-логистический центр Ховрино 1-й этап»

1.	Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Департамент городского имущества города Москвы
2.	Цель установления публичного сервитута	Для строительства водопроводной сети для обеспечения наружного пожаротушения объекта «Терминально-логистический центр Ховрино 1-й этап»
3.	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	- земельный участок с кадастровым номером 77:09:0000000:189409; - земли, находящиеся в кадастровом квартале 77:09:0002030 ВАО
4.	Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичных сервитутов и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичных сервитутов по адресу: https://www.mos.ru/dgi/documents/izveshcheniia/ При необходимости возможно подать обращение по данному вопросу через электронную приемную https://www.mos.ru/feedback/reception/ (время приема круглосуточно) Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Управление Росреестра по Москве об учете их прав (обременения прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение 15 дней со дня опубликования данного сообщения
5.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru/dgi/
6.	Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Не требуется, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»
7.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru/dgi/

Схема границ земель или земельных участков

предполагаемых для использования в целях размещения объектов, размещение которых осуществляется без предоставления земельных участков и установления сервитутов, на кадастровом плане территории по адресу: город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Западное Дегунино, кадастровый квартал 77:09:0002030



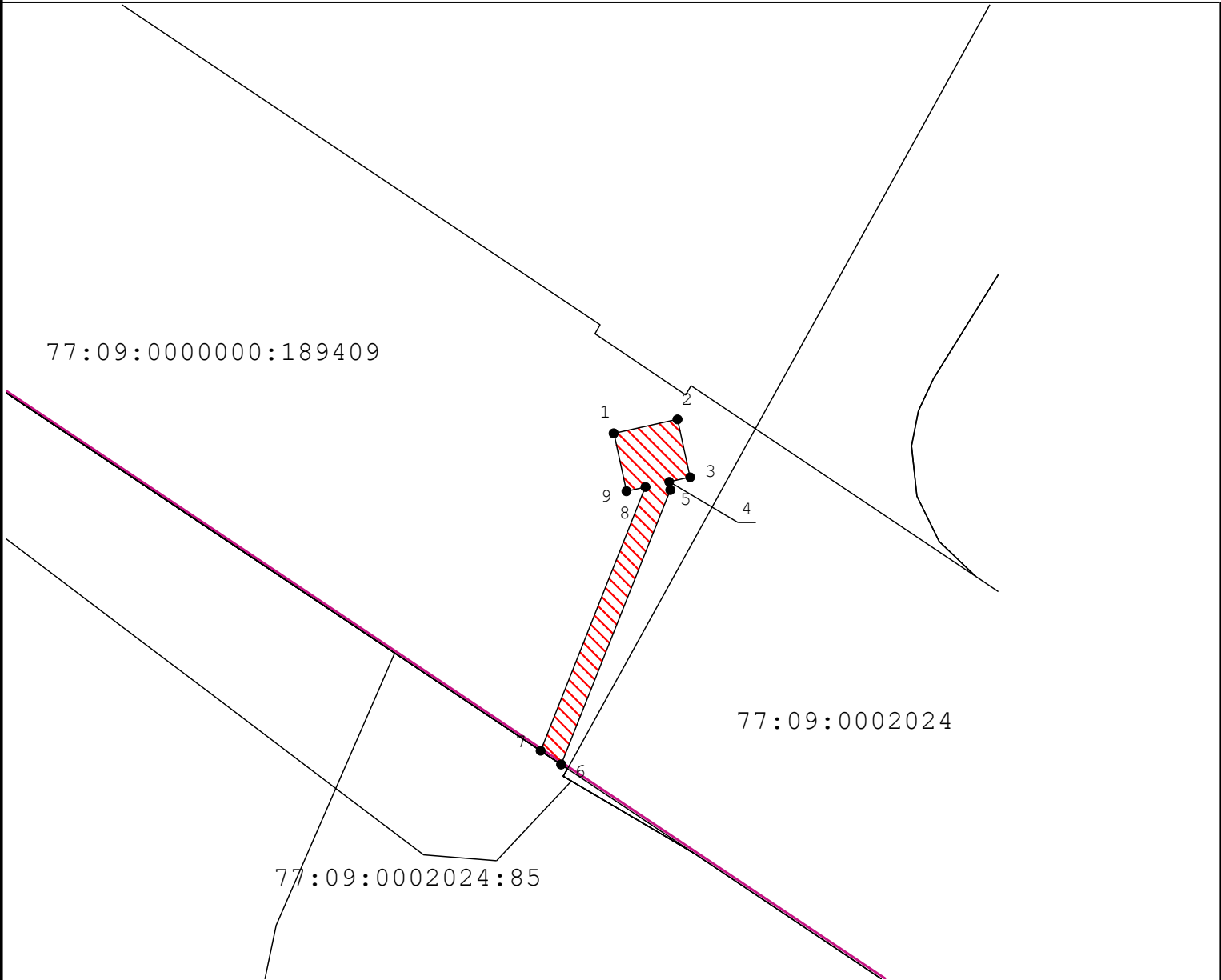
Наименование заявителя	Общество с ограниченной ответственностью «ГРИПОС»
Вид объекта, планируемого к размещению на запрашиваемой	Наружные сети водоснабжения
Кадастровый номер земельного участка (в случае наличия)	

Геоданные

№ п/п	Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
Испрашиваемый земельный участок					
1	1	21 049,08	3 136,72	332° 4,7'	3,11
2	2	21 046,70	3 138,73	164° 56,0'	0,75
3	3	21 046,27	3 139,34	222° 56,6'	40,28
4	4	21 006,91	3 147,91	199° 23,8'	0,37
5	5	21 006,55	3 147,87	255° 51,1'	2,07
6	6	21 006,30	3 145,82	284° 41,9'	0,53
7	7	21 006,82	3 145,89	160° 6,0'	43,24
1	1	21 049,08	3 136,72	332° 4,7'	

Схема границ земель или земельных участков

предполагаемых для использования в целях размещения объектов, размещение которых осуществляется без предоставления земельных участков и установления сервитутов, на кадастровом плане территории по адресу: город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Западное Дегунино



Условные обозначения:

- Испрашиваемый земельный участок, площадью 83 кв.м.
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Кадастровый номер земельного участка сведения о которой содержатся в ЕГРН
- Номер кадастрового квартала
- Граница кадастрового квартала
- характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

Наименование заявителя	Общество с ограниченной ответственностью «ГРИПОС»
Вид объекта, планируемого к размещению на запрашиваемой	Наружные сети водоснабжения
Кадастровый номер земельного участка (в	77:09:0000000:189409

Геоданные

№ п/п	Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	S, м
Испрашиваемый земельный участок					
1	1	21 913,04	2 089,66	269° 60,0'	5,40
2	2	21 914,20	2 094,94	270° 0,0'	4,90
3	3	21 909,41	2 095,99	269° 60,0'	1,78
4	4	21 909,03	2 094,25	94° 36,7'	0,68
5	5	21 908,36	2 094,34	209° 25,0'	24,43
6	6	21 885,66	2 085,32	282° 7,1'	2,04
7	7	21 886,79	2 083,63	257° 52,3'	23,46
8	8	21 908,60	2 092,29	55° 58,9'	1,61
9	9	21 908,25	2 090,71	270° 0,0'	4,90
1	1	21 913,04	2 089,66	269° 60,0'	

ООО «ЛКС»

127486, г. Москва, ул. Путейская, д.7, стр.1

Тел./Факс +7 (495)363-18-97

E-mail: info@tlc-hovrino.ru

www.tlc-hovrino.ru

Исх. № 25237
От 27.11.2026г.

**Руководителю Департамента
городского имущества города Москвы
Соловьёвой В.А.**

Ходатайство об установлении публичного сервитута

1	Департамент городского имущества города Москвы (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛОГИСТИКА КС"
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ООО «ЛКС»
2.3	Организационно- правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	127486, город Москва, Путейская ул, д. 7 стр. 1
2.5	Адрес электронной почты	info@tlc-hovrino.ru
2.6	ОГРН	1087746982740
2.7	ИНН	7708677547
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Тарасов
	Имя	Фёдор
	Отчество (при наличии)	Наумович
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	info@tlc-hovrino.ru
3.3	Телефон	+7 (495)363-18-97

3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Устав
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного участка (земельных участков) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьями 3.6, 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): строительства водопроводной сети для обеспечения наружного пожаротушения объекта «Терминально-логистический центр Ховрино 1-й этап», точки подключения кол №23272 на водопроводе d=300мм и водопровод d=300мм в интервале 72540-72541.	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 10 лет (п.1 ст. 39.45)	
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 16 месяцев	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Строительство водопроводной сети для обеспечения наружного пожаротушения объекта «Терминально-логистический центр Ховрино 1-й этап», точки подключения кол №23272 на водопроводе d=300мм и водопровод d=300мм в интервале 72540-72541. Сервитут устанавливается на основании Постановления Правительства Москвы от 19 февраля 2020 г. N 132-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка транспортной инфраструктуры - терминально-логистический центр «Ховрино» с развитием улично-дорожной сети»; Таблица «Характеристика земельных участков территории» к плану «Межевание территории». Земельный участок 217. Существующий земельный участок с кадастровым номером 77:09:0002030:12. Адресный ориентир: г. Москва, проезд Ильменский, вл. 1; накладываемые ограничения (сервитут): Сервитуты - 3273 кв. м; Техническая (охранная) зона подземных инженерных сетей - 3273 кв. м	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося	

	линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей) не требуется	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	Кадастровый квартал: 77:09:0002030
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"). не требуется	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Да (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Копия Постановления Правительства Москвы от 19 февраля 2020 г. N 132-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка транспортной инфраструктуры - терминально-логистический центр «Ховрино» с развитием улично-дорожной сети»; 2. Технические условия на выполнение мероприятий для обеспечения нужд пожаротушения №21-10913/22 от 22.11.2022; 3. Схема границ земель или земельных участков предполагаемых для использования в целях размещения объектов, размещение которых осуществляется без предоставления земельных участков и установления сервитутов, на кадастровом плане территории по адресу: город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Западное Дегунино, кадастровый квартал 77:09:0002030 в 1 экз.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	

14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	Тарасов Ф.Н.	"17" ноября 2025 г.
	(подпись) (инициалы, фамилия)	



ООО «ЛКС»

127486, г. Москва, ул. Путейская, д.7, стр.1

Тел./Факс +7 (495)363-18-97

E-mail: info@tlc-hovrino.ru

www.tlc-hovrino.ru

Исх.№ 25258

От 16.12.2025г.

**Руководителю Департамента
городского имущества города Москвы
Соловьёвой В.А.**

Ходатайство об установлении публичного сервитута

1	Департамент городского имущества города Москвы (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛОГИСТИКА КС"
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ООО «ЛКС»
2.3	Организационно- правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	127486, город Москва, Путейская ул, д. 7 стр. 1
2.5	Адрес электронной почты	info@tlc-hovrino.ru
2.6	ОГРН	1087746982740
2.7	ИНН	7708677547
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Тарасов
	Имя	Фёдор
	Отчество (при наличии)	Наумович
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	info@tlc-hovrino.ru
3.3	Телефон	+7 (495)363-18-97

3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Устав
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного участка (земельных участков) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьями 3.6, 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): строительства водопроводной сети для обеспечения наружного пожаротушения объекта «Терминально-логистический центр Ховрино 1-й этап», точки подключения кол №23272 на водопроводе d=300мм и водопровод d=300мм в интервале 72540-72541.	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 10 лет (п.1 ст. 39.45)	
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 16 месяцев	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Строительство водопроводной сети для обеспечения наружного пожаротушения объекта «Терминально-логистический центр Ховрино 1-й этап», точки подключения кол №23272 на водопроводе d=300мм и водопровод d=300мм в интервале 72540-72541. Сервитут устанавливается на основании Постановления Правительства Москвы от 19 февраля 2020 г. N 132-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка транспортной инфраструктуры - терминально-логистический центр «Ховрино» с развитием улично-дорожной сети»; Таблица «Характеристика земельных участков территории» к плану «Межевание территории». Земельный участок 105. Часть земельного участка с кадастровым номером 77:09:0002024:85. Адресный ориентир: г. Москва, ул. Дегунинская, вл. 11; накладываемые ограничения (сервитут): Сервитуты - 84 кв. м; Техническая (охранная) зона подземных инженерных сетей - 84 кв. м.	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося	

	линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей) не требуется	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	77:09:0000000:189409
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"). не требуется	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Да (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Копия Постановления Правительства Москвы от 19 февраля 2020 г. N 132-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка транспортной инфраструктуры - терминально-логистический центр «Ховрино» с развитием улично-дорожной сети»; 2. Технические условия на выполнение мероприятий для обеспечения нужд пожаротушения №21-10913/22 от 22.11.2022; 3. Схема границ земель или земельных участков предполагаемых для использования в целях размещения объектов, размещение которых осуществляется без предоставления земельных участков и установления сервитутов, на кадастровом плане территории по адресу: город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Западное Дегунино в 1 экз.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	

14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	Тарасов Ф.В. Ltd. "Logistic CS" (инициалы, фамилия)	"16" декабря 2015 г.
	(подпись)	

